

Льготы для семей в 2025 году

В России есть выплаты и меры поддержки для семей с детьми. Рассказываем, какие выплаты можно получить и какими льготами для покупки жилья воспользоваться.

Пособия и выплаты

Материнский капитал

Материнский капитал ввели в 2007 году: тогда выплата полагалась только на второго и последующих детей. С 2020 года маткапитал выплачивают и за первого ребёнка. Получить деньги можно, если мать на момент рождения или усыновления является гражданкой РФ и сам ребёнок — гражданин РФ по рождению.

Маткапитал — это целевая выплата:

полученные деньги можно потратить только на определённые цели, например на улучшение жилищных условий, включая первоначальный взнос по ипотеке, либо на образование детей.

Маткапитал нельзя полностью обналичить и потратить на личные нужды — такой вариант использования предлагают только мошенники.

Маткапитал проиндексировали на 9,5% с 1 февраля 2025 года, и он составил 690 266,95 ₽ на первого ребёнка и 912 162,09 ₽ на второго, если семья ранее не получала маткапитал за первенца.

Если деньги за первого ребёнка уже выплачены, то семья получит за второго 221 895,1 ₽.

Маткапитал за второго и последующих детей выплачивается с учётом уже полученной ранее суммы. Например, маткапитал за второго ребёнка составит 912 162,09 ₽, если за первого семья его не получала. Однако, если деньги выплачены, семье доплатят такую сумму, чтобы общая выплата составила 912 162,09 ₽. С учётом маткапитала на первого ребёнка в 690 266,95 ₽ доплата на второго малыша составит 221 895,1 ₽.

Единовременное пособие по беременности и родам

Россиянкам доступно пособие по беременности и родам («декретные») на часть периода вынашивания, рождения ребёнка и восстановления после родов: то есть за 70 дней до и 70 дней после родов. При многоплодной беременности — за 84 дня до родов и 110 дней после них.

Пособие по беременности и родам выплачивают:

официально работающим женщинам, которые родили или усыновили ребёнка младше трёх месяцев;

девушкам, обучающимся в ВУЗе очно;

женщинам, которые служат в армии по контракту;

женщинам, уволенным в течение одного года после ликвидации организации и получившим в течение этого срока статус безработной.

Размер пособия по беременности и родам зависит от статуса и дохода: для расчёта берут средний заработок женщины за последние два года.

СФР получает информацию из отчётности работодателя и больничного листа беременной. Сумму дохода делят на 730 или 731 день, если один год был високосным. Далее дневной заработок умножают на число дней отпуска по беременности и родам.

Например:

на протяжении двух лет женщина официально получала 50 тысяч **Р** в месяц. За два года она заработала 1,2 миллиона **Р**. Это значит, что в день в среднем в течение двух лет она получала: $1,2 \text{ миллиона } \text{Р} / 730 = 1643,84 \text{ Р}$. Если беременность одноплодная, женщина получит пособие за 140 дней. В таком случае размер выплаты составит: $1643,84 \text{ Р} \times 140 = 230\,136 \text{ Р}$.

Есть минимальный размер декретных, при одноплодной беременности он составляет 103 285 **Р** за 140 дней. Если были осложнения в родах, срок составит 156 дней, а сумма — минимум 115 089 **Р**. При многоплодной беременности установлен самый большой срок — 194 дня — и минимальная сумма в 143 123 **Р**.

Максимальная сумма пособия для работающих женщин в отпуске по беременности и родам составляет:

794 355 **Р** — за одноплодную беременность;

885 139 **Р** — при осложнённых родах;

1 100 750 **Р** — при многоплодной беременности.

Важно

Если женщина не уйдёт в декрет и продолжит работать сразу после родов, то она получит только зарплату и не сможет претендовать на пособие.

Ежемесячное пособие по уходу за ребёнком до 1,5 года

Пособие по уходу за ребёнком до полутора лет может получить любой из родителей: как работающий, так и неработающий. Отпуск по уходу за ребёнком предоставляется до достижения ребёнком трёх лет, а пособие выплачивается лишь до полутора лет.

Пособие могут получить опекуны, усыновители или другие родственники, которые ухаживают за ребёнком. Однако выплата доступна только одному человеку. Например, мама и папа не могут получать деньги одновременно, даже если ухаживают за ребёнком вдвоём.

Размер пособия по уходу за ребёнком до 1,5 года составляет 40% от средней зарплаты за два года того, кто оформляет отпуск по уходу за ребёнком. При этом есть ограничение по минимальной и максимальной сумме.

Получить индексированное пособие могут те, кто уходит в отпуск начиная с 1 января 2025 года. Максимальное пособие по уходу за ребёнком увеличили с 1 февраля 2025 года до 68 995,48 **Р** вместо 49 123,12 **Р**. Минимальное пособие привязано к МРОТ: с 1 января 2025 года МРОТ составляет 22 440 **Р**, значит, минимальная выплата по уходу за ребёнком в 2025 году равна 8976 **Р** (это 40% от 22 440 **Р**).

Сумма выплаты может быть выше за счёт районных коэффициентов: чтобы их узнать, нужно обращаться в территориальный орган СФР по месту регистрации.

Единое ежемесячное пособие на детей до 17 лет

Ежемесячное пособие на детей до 17 лет выплачивают малообеспеченным семьям, у которых:

ежемесячный доход на человека в семье ниже прожиточного минимума в регионе;

есть подтверждённый доход членов семьи старше 18 лет или объективные причины его отсутствия — например, беременность или уход за ребёнком-инвалидом;

есть имущество в собственности в пределах утверждённого перечня: например, квартиры или комнаты, общая площадь которых в сумме не выше 24 м² на человека.

Размер единого ежемесячного пособия на детей до 17 лет составляет 50%, 75% или 100% от прожиточного минимума на ребёнка в регионе.

Выплата по уходу за детьми с инвалидностью и инвалидами с детства I группы

С 2025 года все ухаживающие за детьми с инвалидностью и инвалидами с детства I группы будут получать выплату по уходу в 10 тысяч ₽ в месяц.

Ранее эти деньги получали только родители, опекуны, попечители или усыновители. А с начала 2025 года пособие доступно и другим трудоспособным россиянам, которые не работают и ухаживают за детьми.

Выплату по уходу за детьми с инвалидностью также индексируют с 1 февраля 2025 года по уровню инфляции на 9,5% — до 10 950 ₽.

Ранее люди, которые не являлись ребёнку родителями, опекунами, попечителями или усыновителями, но ухаживали за ним, получали пособие в размере 1200 ₽, а 10 тысяч ₽ получали только родители, опекуны и усыновители.

Теперь люди, получающие выплату в 1200 ₽, должны были до конца января 2025 года обратиться в СФР и оформить обязательство по осуществлению ухода. В таком случае они могут получать 10 тысяч ₽ в месяц. Если обратиться позже, то выплата будет установлена с месяца, в котором обратились за её назначением.

Единовременное пособие за усыновление ребёнка-инвалида, детей младше семи лет или братьев/сестёр

Усыновители с 1 февраля 2025 года получают 205 856,6 ₽ вместо 187 996,89 ₽ за усыновление ребёнка-инвалида, детей младше семи лет или братьев/сестёр.

Чтобы получить деньги, одному из усыновителей нужно подать заявление по месту работы. Если усыновители не работают, то оформить заявление можно через «Госуслуги» в разделе «Единовременное пособие при передаче ребёнка на воспитание в семью», который можно найти по поиску на главной странице портала.

Льготы для семей на приобретение жилья

Семейная ипотека

Семейная ипотека — это специальная госпрограмма, которая позволяет семье взять жильё в ипотеку по сниженной ставке: до 6% годовых.

Оформить семейную ипотеку могут только граждане РФ, у которых есть:

один ребёнок младше шести лет включительно;

двое или более несовершеннолетних детей (в любом возрасте до 18 лет);

хотя бы один несовершеннолетний ребёнок с инвалидностью.

Требования к жилью, которое можно купить по семейной ипотеке, отличаются в зависимости от того, к какой из трёх категорий относятся конкретные заёмщики. Однако всем категориям заёмщиков доступны по семейной ипотеке:

Квартира в готовом или строящемся доме на первичном рынке у застройщика по договору купли-продажи (ДКП) или по договору долевого участия (ДДУ). Первый договор (ДКП) оформляется при приобретении готового жилья, а договор долевого участия — если заёмщик покупает квартиру на стадии строительства.

Готовый или строящийся частный дом у застройщика по ДДУ или ДКП.

Земельный участок для строительства частного дома по договору подряда с юридическим лицом или ИП. Также семейную ипотеку можно взять для

строительства дома на участке, который уже есть, — тоже с помощью услуг подрядчиков.

При этом семьи с двумя несовершеннолетними детьми могут купить квартиру в новостройке в 35 регионах:

Алтайский край
Белгородская область
Город Севастополь
Еврейская автономная область
Забайкальский край
Карачаево-Черкесская Республика
Кемеровская область — Кузбасс
Кировская область
Костромская область
Курганская область
Курская область
Магаданская область
Мурманская область
Ненецкий автономный округ
Нижегородская область
Новгородская область
Омская область
Оренбургская область
Псковская область
Республика Адыгея
Республика Алтай
Республика Дагестан
Республика Ингушетия
Республика Калмыкия
Республика Коми
Республика Марий Эл
Республика Мордовия
Республика Тыва
Республика Хакасия
Саратовская область
Тамбовская область
Томская область
Чеченская Республика
Чувашская Республика
Чукотский автономный округ

Выплата в 450 тысяч ₽ для погашения ипотеки

Семьи, в которых с 1 января 2019 года по 31 декабря 2030 года включительно появился или появится третий или последующий ребёнок, могут получить выплату от государства, которую можно использовать для погашения ипотеки, — до 450 тысяч ₽. Деньги нельзя использовать для первоначального взноса — только для частичного или досрочного погашения действующей ипотеки.

Особенности выплаты для погашения ипотеки

Возраст старших детей не имеет значения, главное — чтобы третий или последующий ребёнок родились с 1 января 2019 года по 31 декабря 2030 года.

Заёмщик и его дети должны быть гражданами РФ.

Ипотечный договор должен быть оформлен не позднее 1 июля 2031 года, чтобы можно было получить выплату.

Подать заявление на получение выплаты можно через «Госуслуги». Если заёмщик подходит под условия получения выплаты, то он получит до 450 тысяч ₽ от «Дом.рф». Сумма может быть меньше, если остаток долга по ипотеке ниже 450 тысяч ₽. Например, если семье осталось вернуть 300 тысяч ₽, то вместо 450 тысяч ₽ выплатят 300 тысяч ₽.

Программа «Молодая семья»

Программа «Молодая семья» действует до 2025 года, однако её могут продлить в будущем. По программе государство выделяет субсидию и оплачивает часть стоимости квартиры за семью:

30% от расчётной стоимости жилья для молодой семьи без детей;

35% — для семьи, в которой есть хотя бы один ребёнок, или для одного родителя с ребёнком.

Точный размер выплаты определяется индивидуально: исходя из количества членов семьи и иных параметров.

Принять участие в программе могут граждане РФ, которые подходят под следующие условия:

Пара состоит в браке — обоим супругам должно быть менее 35 лет, и хотя бы один из них должен иметь российское гражданство. У них может быть один или несколько детей, а может и не быть их вовсе — от этого зависит размер субсидии.

Любой родитель, гражданин РФ в возрасте до 35 лет, который в одиночку воспитывает несовершеннолетнего ребёнка.

Семья нуждается в жилом помещении. Например, в ситуации, когда родители и дети живут в квартире либо в доме, площадь которых ниже нормы площади для жилого помещения, установленной в городе. Либо в помещении, которое не соответствует санитарным и техническим требованиям.

У семьи достаточный уровень дохода, чтобы выплачивать ипотеку сразу после получения субсидии.

Для участия в программе нужно обращаться в органы местного самоуправления города. Однако нужно быть готовым к большой очереди. Так как желающих получить субсидию много, иногда приходится ждать её годами.